



BRETEUIL CENTRE

BRETEUIL 27160

Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

BRETEUIL CENTRE

BRETEUIL CENTRE - NOUVEAUTÉ ! Maison sur sous-sol total, d'environ 85 m² comprenant : entrée, séjour avec cheminée insert, cuisine aménagée et équipée, 3 chambres (dont 1 au RDC), salle de bains, salle d'eau/WC et WC indépendant.

Chauffage électrique. Double vitrage bois avec volets roulants manuels. Moustiquaires.

Terrasse. Barbecue. Remises.

Raccordée à la fibre.

Tout à l'égout.

Le tout sur un terrain clos et très bien entretenu de 609 m².

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour

24.9 m²

Jardin

Oui

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Fenêtres | Bois simple vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Insert |
| Sous-sol | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 312 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1468€ et 1986€ au 01/01/2021

