

GUY HOQUET

Maison à vendre de 8 pièces de 195 m²

Rignac 12390

Guy HOQUET RODEZ

20 rue Louis Oustry
12000 RODEZ

05 65 61 86 47

Maison à vendre de 8 pièces de 195 m²

Découvrez cette magnifique maison à Rignac, offrant un cadre de vie exceptionnel pour toute la famille. Avec ses 8 pièces spacieuses, dont 5 chambres lumineuses, cette propriété vous séduira par son charme et son confort. Profitez d'une surface généreuse de 195 m², idéale pour accueillir vos projets de vie.

À seulement 5 minutes à pied, rejoignez les commerces tels que U Express et Spar, ainsi que les écoles comme le Collège Georges Rouquier.

Les amateurs de nature seront comblés par la proximité du Parc de la Peyrade et du Conservatoire du châtaigner. De nombreux restaurants, boulangeries et une boucherie sont également à votre disposition pour agrémenter votre quotidien. Un pôle médical avec médecins, sages femmes, infirmières et kinésithérapeutes est également accessible à pieds. La crèche et l'école élémentaire se trouvent à quelques pas. Vous l'avez compris, c'est la maison idéale pour votre famille. Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire à Rignac !

195 m²

8 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	142 kWh/m ² par an
Mode Chauffage	Bois, Fuel
Type Chauffage	Central
Mécanisme Chauffage	Radiateur, Au sol
Année construction	1999
Salle(s) de bains	1
WC	2
