

GUY HOQUET

LOCATION METABIEF APPARTEMENT BALCON ET CAVE

METABIEF 25370

**Guy HOQUET
PONTARLIER**33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER**03 81 49 77 75**

LOCATION METABIEF APPARTEMENT BALCON ET CAVE

SECTEUR TOURISTIQUE ET FRONTIERE SUISSE

A LOUER à METABIEF (25370), un grand studio avec balcon et cave, situé a l'entrée du village et orienté SUD.

Une cuisine ouverte sur le salon, séjour et chambre, un salle d'eau avec placard.

Idéal pour un pied à terre sur le secteur Frontalier, proche de Vallorbe, et Métabief offre tous les commerces et services de proximité.

A découvrir de toute urgence dans votre agence Guy Hoquet de Pontarlier / Métabief Contactez nous vite pour prendre un rendez-vous de visite, référence 2765.

32 m²**1 pièce(s)****1 sde**

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	3
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	650 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1980
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	296 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 794€ et 1074€ au 05/04/2025

