



Maison à vendre à Cogolin - SOUS OFFRE !

Cogolin 83310

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINTE
MAXIME**

20 Rue Félix Martin
83120 Sainte-Maxime

0494979338

Maison à vendre à Cogolin - SOUS OFFRE !

Découvrez cette charmante maison de 94 m² située au coeur de Cogolin, dans le quartier animé du centre ville. Ce bien, idéal pour un primo accédant ou pour un petit budget, est proposé au prix attractif de 450 000 €. Avec ses 4 pièces, dont 2 chambres spacieuses, cette maison est parfaite pour accueillir votre famille. Vous apprécierez également son terrain de 163 m², offrant un espace extérieur agréable.

La maison est agencée pour vous faciliter la vie quotidienne. Vous serez à proximité de toutes les commodités : plusieurs écoles, dont l'École primaire Fontvieille et le Collège Gérard Philippe, ainsi que des pharmacies, des parcs pour vos moments de détente, et de nombreux restaurants pour vos sorties.

Ne manquez pas cette occasion unique de devenir propriétaire dans un secteur prisé de la Côte d'Azur. Contactez l'agence Guy Hoquet SAINTE MAXIME pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous !

94 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	218 kWh/m2 par an
Nombre de caves	1
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Surface terrain	163 m2

Photos du bien





