



Appartement Meublés Olonzac 3 pièce(s) 53 m2

OLONZAC 34210

Guy HOQUET OLONZAC

2 Allée Général de Gaulle
34210 Olonzac

0468913800

Appartement Meublés Olonzac 3 pièce(s) 53 m2

À louer

Appartement T3 dans une résidence sécurisée

Situé dans une résidence sécurisée et équipée, cet appartement meublés de type T3 offre une surface habitable d'environ 53 m², idéalement agencée.

Il se compose de deux chambres, d'un séjour lumineux, d'une cuisine fonctionnelle et d'une salle d'eau.

Loyer HC 590 €

Provision 80?€

Honoraire : 540 € dont 159?€ d'état des lieux

Dépôt de garantie : 1180 € : 2 mois de loyer hors charge

Agence Guy Hoquet Olonzac

04 68 91 38 00

Olonzac@guyhoquet.com

53 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	1180 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Surface séjour	20.32 m2
Jardin	Non
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	48 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



