



Belle maison rénovée - 33260 LA TESTE

LA TESTE DE BUCH 33260

840 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET GUJAN
MESTRAS**

27 avenue du Maréchal de Lattre de
Tassigny
33470 GUJAN-MESTRAS

0557528824

Belle maison rénovée - 33260 LA TESTE

A VENDRE / A ACHETER Belle maison rénovée 33260 LA TESTE

Guy Hoquet L'Agence signature vous propose cette belle maison entièrement rénovée située dans un environnement calme et proche de la plage.

Une grande pièce de vie lumineuse avec une cuisine moderne et fonctionnelle, 3 chambres dont une suite parentale, deux salles d'eau, un cellier et un garage la composent.

A l'extérieur ,son jardin avec sa piscine offriront un lieu de détente paisible.

Contactez Guy Hoquet L'Agence Signature au 05.57.52.88.24 - 27 avenue du maréchal de lattre de tassigny 33470 Gujan, La Hume.

Bassin d'Arcachon : le bon coin pour se loger bien ici !

148.24 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1998
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Oui

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	137 kWh/m ² par an
Surface terrain	669 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



