



Appartement Saint Cyr L Ecole 2 pièce(s) 40.46 m2

Saint-Cyr-l'École 78210

Guy HOQUET
VILLEPREUX

2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

Appartement Saint Cyr L Ecole 2 pièce(s) 40.46 m2

Découvrez ce charmant appartement à louer sur Saint-Cyr-l'École- QUARTIER CHARLES RENARD, A MOINS DE 15 MIN A PIEDS DE LA GARE (RER C, MONTPARNASSE, LA DEFENSE, TRAIN TRAM ST GERMAIN EN LAYES), idéal pour une personne seule ou un couple. Situé au 3ème étage d'un immeuble de 2019 avec ascenseur, cet appartement de 41,46 m² offre une entrée avec placard, un bel espace salon/cuisine ouverte équipée, chambre confortable avec placard, SDB avec WC. Grand balcon. Excellente isolation thermique et énergétique (DPE B).

Profitez d'un cadre de vie agréable avec de nombreux commerces à proximité, tels que le Spar à seulement une minute à pied. Les transports en commun sont facilement accessibles, avec l'arrêt de bus Georges Marie Guynemer à seulement 100 mètres, desservant la ligne 6254.

Pour vos loisirs, plusieurs parcs et forêts sont à quelques minutes en voiture. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi pour 1100€ par mois.

41.46 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1950
Provision sur charges	125
Conso Energ	62 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2019

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 190€ et 310€ au 01/01/2021