



Appartement 1 pièce à louer à CHELLES - Les Coudreaux

CHELLES 77500

695 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
 Dépôt de garantie : 645 € Honoraires
 charges locataires: 474.11 € TTC
 dont honoraires d'état des lieux: 109.41 €
 TTC.

**Guy HOQUET
CHELLES**

15 bis avenue du Maréchal Foch
 77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement 1 pièce à louer à CHELLES - Les Coudreaux

À louer, cet appartement d'une pièce situé au 2ème étage d'un immeuble de deux étages, d'une surface de 36,47 m² habitable et 42.37m² au sol.. Idéalement situé dans le quartier paisible des Coudreaux à CHELLES, cet appartement est entièrement aménagé avec une cuisine fonctionnelle. Le mode de chauffage est au gaz et l'eau chaude est fournie par une chaudière. Vous disposerez d'une salle d'eau pour votre confort.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Collège Camille Corot, l'École maternelle Calmette, et le Groupe scolaire Joliot Curie. Le quartier est également bien desservi par des crèches.

Disponible immédiatement.

36.47 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	645 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	282 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1390€ au 01/01/2023

Photos du bien

