



## Maison à louer à MARGNY LES COMPIEGNE (60280).

MARGNY LES COMPIEGNE 60280

**945 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 920 € Honoraires

charges locataires: 900 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 246 €  
TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## Maison à louer à MARGNY LES COMPIEGNE (60280).

Localisée à MARGNY LES COMPIEGNE (60280), cette maison comporte 4 pièces réparties sur 86,81 m<sup>2</sup>. Elle possède une grande pièce à vivre, une cuisine aménagée et indépendante.

Cette maison comprend également 3 chambres dont 1 au rez de chaussée, 1 grande salle de bain ainsi 1 buanderie se trouvent au 1er étage.

Le jardin sans vis à vis qui entoure cette maison est un vrai plus en centre ville.

Ce bien est situé à 5 min de toutes les commodités ( école, gare, bus et commerces) .

Le loyer de ce bien est de 945 euros dont 25 euros pour les provisions sur charges. Un dépôt de garantie de 920 euros ainsi que des frais d'honoraires de 900 euros vous seront demandés.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : LOC492

86.81 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	920 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	392 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



