

GUY HOQUET

T2 meublé 55m²

AUXERRE 89000

Guy HOQUET
AUXERRE99 rue du Pont
89000 AUXERRE**03 86 52 77 56**

T2 meublé 55m²

Résidence Clos des Vignes, au rez de chaussée, un appartement meublé, deux pièces de 55.99m² comprenant une entrée, un séjour avec cuisine, une chambre avec une mezzanine, une salle de bain et un WC.

Le logement dispose également d'une place de stationnement.

Le loyer s'élève à 710.00€ charges comprises (dont 180.00€ de provisions sur charges comprenant le chauffage), prévoir un dépôt de garantie de 1060.00€ et des honoraires d'agence de 605.00€TTC (dont l'état des lieux)

Le DPE est classé E. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1190€ et 1660€ au 01/01/2021.

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 5557

55.99 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	180 €
Dépôt de garantie	1060 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-05-21 22:30:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	251 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1190€ et 1660€ au 01/01/2021