GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BOURG EN BRESSE 01000

Local d'activité 414 m2

BOURG EN BRESSE 01000

274 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURG-EN-BRESSE

5 Rue Gabriel Vicaire
01000 BOURG-EN-BRESSE

04 82 84 64 10

Local d'activité 414 m2

Aux portes de Bourg en Bresse, sur la commune de Saint Remy, emplacement stratégique pour ce nouveau parc d'activité !
A VENDRE:
lots d'activité / entrepôt, divisibles à partir de 210m² jusqu'à 3800m². Cellules livrées brutes, fluides en attente avec 1 mezzanine pour aménager des bureaux et/ou stockage. Porte sectionnelle électrique et porte piétonne. places de stationnements prévues pour chaque lot.
Fiscalité: le bien est soumis à TVA
* Structure métallique
* Couverture bac acier isolé
* Murs en bardage double peau
* Trappe de désenfumage 1 % pour les cellules supérieures à 300 m²
* Dalle béton traité - surcharge prévue 2 T/m²
traitement antipoussière
* Hauteur libre sous poutre de 6 m
* Eclairage LED
* Huisseries aluminium
* Accès de plain-pied par porte sectionnelle de 4 m x 4.5 mH électrique
* 4 places de stationnement minimum / lot
Extérieur : Eclairage par projecteurs LED sur porte sectionnelle
Locaux livrés brut de béton fluides en attente

Pour tout renseignement, n'hésitez pas à nous contacter :

GUY HOQUET
5 Rue Gabriel VICAIRE
01000 BOURG EN BRESSE
TEL: 04 82 84 64 10 / 06 47 75 74 23
MAIL: bourg-en-bresse@guyhoquet.com
SITE INTERNET: www.guy-hoquet.com
Agent commercial LD

210 m²

Fiche technique du bien

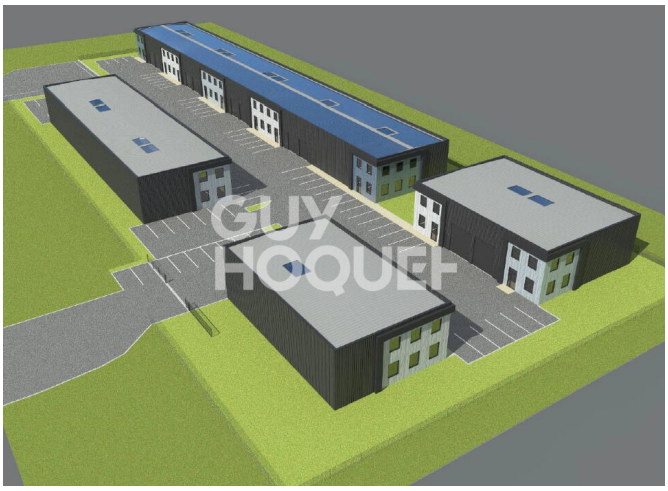
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



PROJET _ PLAN MASSE