GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CHILLY MAZARIN 91380

Maison à vendre à Chilly Mazarin - 5 pièces, 3 chambres

CHILLY MAZARIN 91380

375 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAVIGNY SUR ORGE

62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

Maison à vendre à Chilly Mazarin - 5 pièces, 3 chambres

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Chilly Mazarin. D'une superficie de 90 m², elle se compose de 5 pièces, dont 3 chambres spacieuses. Le bien est édifié sur un terrain de 255 m², offrant un espace extérieur agréable. La maison, construite en 1988, dispose de fenêtres en bois double vitrage, garantissant une bonne isolation. À l'intérieur, vous trouverez une cuisine indépendante équipée, un salon lumineux de 31.34 m², une salle de bain, une salle d'eau et deux WC. De plus, les combles sont aménagés en espace bureau très agréable et lumineux pour le télétravail. Le chauffage est assuré par une pompe à chaleur, offrant un confort optimal tout en étant respectueux de l'environnement. Située au rez-de-chaussée, cette maison est au calme, idéale pour une famille. Un garage fermé est également inclus pour votre stationnement. Proche des écoles, notamment l'École maternelle Les Hirondelles et l'École élémentaire Édouard Herriot, ainsi que d'autres établissements scolaires tels que le Groupe Scolaire Jean de La Fontaine et l'École élémentaire Louis Pasteur, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet Savigny sur Orge pour plus d'informations.

90 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	31.34 m2
Jardin	Oui
Année construction	1988
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien