



ASNIERES MICHELET / MAISON 115 m² Hab

ASNIERES SUR SEINE 92600

918 000 € *

* 918 000 € honoraires inclus

899 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.11% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET BOIS
COLOMBES**

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

ASNIERES MICHELET / MAISON 115 m² Hab

ASNIERES/ au calme d' une petite rue. Sur une parcelle de 200 m², nous vous présentant cette maison entièrement rénovée. Elle comprend au rdc: un grand séjour exposé sud, une cuisine aménagée, un cellier (ou bureau ou chambre) et une salle de bains avec wc ; à l' étage deux grandes chambres avec chacune une penderie et une salle d' eau avec wc.; dans les combles une grande chambre mansardée (potentiel de surélévation à étudier). Une cave de 12 m² environ. Jardin à l' avant et sur le coté de la cuisine. Les surfaces: 89.61 m² carrez, hors carrez 25 m² , surface totale utile 120 m², BOX 14.4 m², cave 12 m². GARE ET FUTUR METRO M 15 A 10 MINUTES, METRO à 12 MINUTES. NOMBREUX COMMERCES. ECOLES A PROXIMITE IMMEDIATE. BON DPE. CALME AU RDV POUR CETTE MAISON DANS UN QUARTIER AGREABLE...

115 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Distance Commerces

0.2 km

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Accès Ecole | 1 min |
| Accès Gare | 8 min |
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 28.56 m2 |
| Jardin | Oui |
| Vis-à-vis | Non |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Date ERP | 2025-04-28 01:17:05 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 87 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 92 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 200 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1180€

Photos du bien





