



## À vendre : Appartement 1 pièce Hyper centre de MULHOUSE - Idéal investisseur

MULHOUSE 68100

**53 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## À vendre : Appartement 1 pièce Hyper centre de MULHOUSE - Idéal investisseur

EXCLUSIVITÉ Guy Hoquet Mulhouse

L'appartement, situé au cinquième étage d'un immeuble avec ascenseur, se compose d'une pièce principale, d'une cuisine, et d'une salle d'eau. Il bénéficie d'un chauffage collectif au gaz.

Ce bien idéalement situé, est un achat parfait pour un investisseur souhaitant se positionner sur le marché immobilier de MULHOUSE.

Contactez l'agence Guy Hoquet MULHOUSE pour plus d'informations.

RÉFÉRENCE : 4620

TAXE FONCIERE : 547 €

CLASSE ÉNERGIE : E

Agent: Fiona FERRARA

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

22 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	192
Charges annuelles (ALUR)	1743 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	275 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

