



Appartement Narbonne 4 pièce(s) souplex 84.17 m2 avec jardin et garage privatif

NARBONNE 11100

885 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 85 € / mois
Dépôt de garantie : 800 € Honoraires
charges locataires: 800 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 255 €
TTC.

Guy HOQUET
NARBONNE

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

garage privatif

À louer - Appartement T4 avec garage et jardin - Narbonne

Situé à Narbonne, dans une résidence sécurisée avec piscine, cet appartement T4 en souplex de 84,17 m² offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Il se compose d'un séjour lumineux, une cuisine indépendante, trois chambres, une salle de bain ainsi que d'un jardin privatif idéal pour profiter de l'extérieur. Un garage fermé vient compléter ce bien.

Loyer mensuel : 885 € (eau comprise)

Dépôt de garantie : 800 €

Honoraires d'agence : 800 €

Disponible mi-juillet

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite au 04 68 41 29 15 !

84.17 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Provision sur charges	85 €
Dépôt de garantie	800 €
Date ERP	2025-05-19 07:05:43
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	130 kWh/m ² par an
Conso Energ	130 kWh/m ² par an
Surface terrain	57 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



