



Appartement 3 pièces à louer à Brétigny-sur-Orge

BRETIGNY SUR ORGE 91220

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

Appartement 3 pièces à louer à Brétigny-sur-Orge

À louer : bel appartement de 3 pièces, d'une surface de 62,50 m², situé au 2ème étage d'un immeuble de 2017, à seulement 8 minutes à pied de la Gare de Brétigny-sur-Orge.

Disponible le 24 juin.

Cet appartement comprend un séjour, une cuisine aménagée, 2 chambres, une salle de bain et un WC séparé. Le chauffage est collectif et assuré par des radiateurs.

Vous bénéficierez également d'un balcon de 11 m2 et d'une place de parking en sous-sol.

Bail sous loi Pinel, voir conditions de ressources.

62.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

2

Nombre étages

5

Dernier étage	Non
Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	887.05 €
Année construction	2017
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective avec compteur
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-06-12 03:58:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	89 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 630€ au 01/01/2023