



MAISON DE VILLAGE DANS LE TOULOIS

OCHEY 54170

165 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET NANCY
STANISLAS**

28 Boulevard Albert 1er
54000 Nancy

0383518600

MAISON DE VILLAGE DANS LE TOULOIS

Nichée au coeur du toulinois, cette maison de village d'environ 120m² allie tradition et modernité afin de vous offrir un cadre de vie très agréable.

Elle est composée d'un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée parfaite pour les amateurs de cuisine et des dîners conviviaux, d'un espace salon pour vos moments de détente en famille et de 3 grandes chambres pour vos moments de repos.

Pour un rangement optimal et une organisation sans faille, vous disposerez d'un cellier ainsi que d'une buanderie.

Une véranda vous permettra de profiter de la lumière naturelle toute l'année.

Une cave voûtée ajoutera une touche d'histoire et de caractère à la maison.

Pour vos moments de détente vous pourrez profiter d'une cour ainsi que d'un jardin juste en face de la maison.

Un garage fermé complète le tout.

Plus qu'à poser vos valises pour profiter de la tranquillité de ce village .

Contactez - nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir par vous-même tout ce que cette maison peut vous offrir.

120 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



