



## 4/5 PIECES - DERNIER ETAGE - TERRASSE

CHATILLON 92320

**Guy HOQUET**  
**FONTENAY-AUX-ROSES**

01 55 52 12 12

104 Rue Boucicaut  
92260 FONTENAY AUX ROSES

## 4/5 PIECES - DERNIER ETAGE - TERRASSE

A proximité du T6 et du RER B (10 minutes), proches de commerces, appartement 4/5 pièces meublé au dernier étage d'une Résidence très bien entretenue avec gardien, il offre une entrée avec rangements, un double séjour lumineux donnant sur la terrasse, une cuisine aménagée et équipée, trois chambres (4ème possible), une salle de douche avec wc, une salle de bains et wc indépendant.

Au sous-sol, un box avec aménagement/rangements.

Chauffage et eau chaude inclus dans la provision de charges.

Colocation possible

108 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

4

Dernier étage

Oui

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Accès RER              | 10 min       |
| Accès tramway          | 10 min       |
| Provision sur charges  | 350 €        |
| Dépôt de garantie      | 4000 €       |
| Bien en copropriété    | Oui          |
| Salle(s) de bains      | 1            |
| Salle(s) d'eau         | 1            |
| WC                     | 2            |
| Meublé                 | Oui          |
| Type Chauffage         | Collectif    |
| Eau chaude             | Collective   |
| Etat intérieur         | Bon          |
| Nombre de terrasse     | 1            |
| Type de Stationnement  | Garage Fermé |
| Nombre garages/Box     | 1            |
| Gardien                | Oui          |
| Diagnostic Energétique | Oui          |

