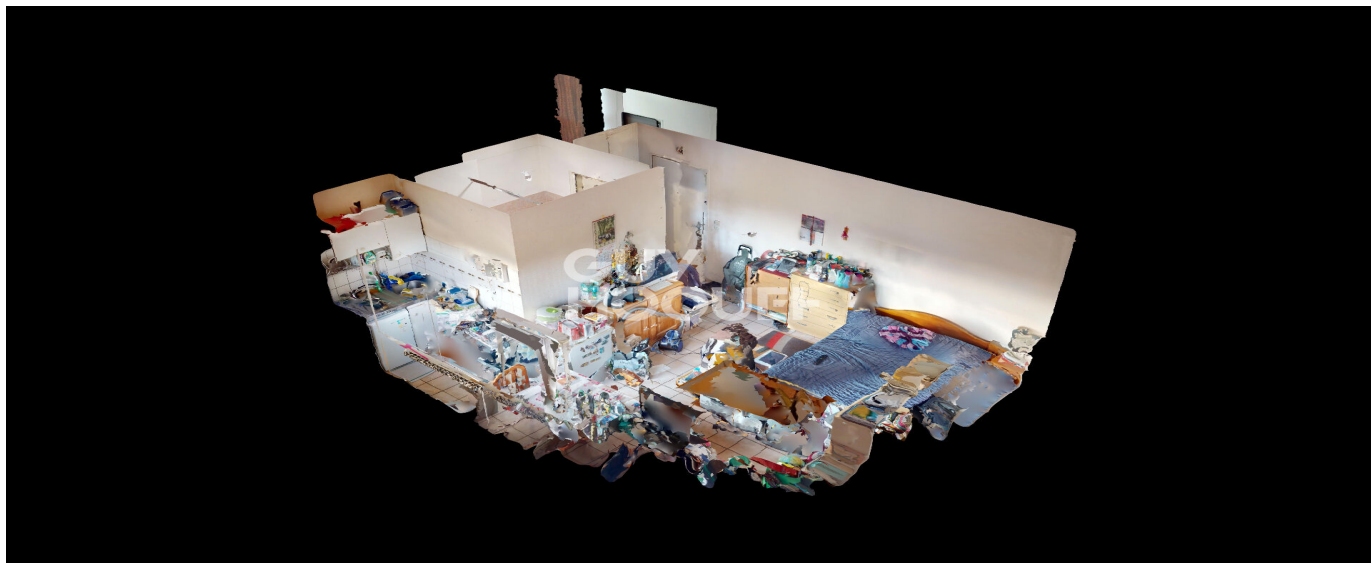




studio loué avec parking

SAINT LOUIS 68300

95 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

studio loué avec parking

EXCLUSIVITÉ - STUDIO ET PLACE DE PARKING

Situé à SAINT-LOUIS, proche de la suisse,;

Il est composé d'une entrée avec placard, d'une salle d'eau ainsi qu'une pièce de vie avec cuisine ouverte,

.

Ce bien est complété par un espace de stationnement extérieur privatif ainsi qu'une cave.

À proximité, vous trouverez de nombreux points d'intérêt : des restaurants, des supermarchés,

. La Gare de Saint-Louis et la station de tram sont également facilement accessibles, facilitant vos déplacements.

RÉFÉRENCE : 4560

Studio exploitation location nu bail depuis 15 ans

Loyer 432 euro : 382 euro HC et 50 charges

Taxe foncière : 400 euro

CHARGES ANNUELLES :(Eau chaude & froide, chauffage, entretien des communs et espaces verts, électricité des communs, syndic, assurance du bâtiment)

CLASSE ÉNERGIE : E

Agent: AMALY KAMEL

22 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

