



Maison centre village avec jardin

Chambost-Longessaigne 69770

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FEURS

10 rue de la République
42110 FEURS

04 77 26 00 20

Maison centre village avec jardin

IDEAL PREMIER ACHAT DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET FEURS !

Au coeur du charmant village de Chambost Longessaigne, je vous propose cette maison de village, composée d'un bel espace cuisine salle à manger avec séjour donnant directement sur l'extérieur.

A l'étage retrouvez deux chambres, une salle de bain, un bureau et un sanitaire indépendant.

Les combles ont été aménagés en un bel espace dédié aux parents avec un dressing et une grande chambre mansardée.

Le plus de cette maison, des panneaux solaires avec revente moyenne de 1500€ par an.

Vous profiterez d'un jardin de 290 m² entièrement clos et d'une cave.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Contactez dès aujourd'hui votre agence Guy Hoquet Feurs pour une première visite ! Bien proposé par Laëtitia ALLARDON, agent commercial(901329904).

115 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Neuf
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Ecole	2 min
Surface terrain	290 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1550€ et 2140€ au 01/01/2021

Photos du bien





