



Appartement 4 pièces en dernier étage à Champigny Sur Marne

CHAMPIGNY SUR MARNE 94500

189 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement 4 pièces en dernier étage à Champigny Sur Marne

Situé dans l'agréable quartier du MAROC à Champigny sur Marne, proche Joinville Le Pont, au dernier étage d'une copropriété bien tenue et sécurisée.

Cet appartement 4 pièces saura vous séduire par sa luminosité et son plan optimal sans perte d'espace. Il se compose d'une entrée avec rangements, un double séjour avec possibilité de créer une chambre, une cuisine indépendante (Possible d'ouvrir sur le séjour), deux chambres, une salle de bains et WC séparés.

Double vitrage, beau parquet au sol

Un rafraîchissement est à prévoir

Une cave en sous-sol

60 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1970
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	506
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1702 €

Photos du bien





GUY
HOUDI