



Murs - Paris Montparnasse

PARIS 75014

280 000 € *

* 280 000 € honoraires inclus

267 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.87% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax

05 58 41 01 00

Murs - Paris Montparnasse

A 2 pas de la gare TGV, ce local commercial d'environ 20 m² avec une belle vitrine et belle visibilité (rue passante) avec WC et cave privative (arrivée / évacuation eaux).

Idéal pour coiffure, salon massage, cabinet libéral,(tous commerces) sauf nuisances olfactives et sonores. Libre fin 2025 (retraite)

20 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1900

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Date ERP	2025-06-02 11:34:42
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

