



## À vendre : Appartement 3 pièces à PROVINS

PROVINS 77160

**159 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PROVINS**

4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS

**01 60 58 00 01**

## À vendre : Appartement 3 pièces à PROVINS

Découvrez cet appartement spacieux de 76 m<sup>2</sup>, idéalement situé à PROVINS, France. Ce bien, référencé sous le numéro 2902, est proposé à la vente au prix de 159000 €. Il se compose de 3 pièces, dont 2 chambres. L'intérieur comprend une cuisine aménagée, une salle d'eau et un WC. Vous bénéficierez également d'un garage fermé, d'un un atelier et d'une terrasse pour profiter des beaux jours. La surface du terrain est de 122 m<sup>2</sup>, offrant un espace extérieur agréable. À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'Institution Sainte-Croix, le Lycée Thibaut de Champagne et l'École primaire Ville Haute, parfaits pour les familles. Pour vos loisirs, plusieurs parcs sont accessibles à proximité. Ce bien est géré par l'agence Guy Hoquet PROVINS, qui se tient à votre disposition pour toute information complémentaire.

75 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau

1

WC

1

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Cuisine                | Amenagée          |
| Nombre de caves        | 1                 |
| Nombre de terrasse     | 1                 |
| Type de Stationnement  | Garage Fermé      |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 322 kWh/m2 par an |
| Surface terrain        | 122 m2            |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



