



LIGNY LE CHATEL

LIGNY LE CHATEL 89144

49 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTEAU**

26 rue de Seignelay
89470 MONTEAU

03 86 40 57 33

LIGNY LE CHATEL

Dans une commune avec commerces, Maison de ville offrant au rez de chaussée un séjour, une cuisine, 2 entrées et un WC. A l'étage un palier desservant 2 chambres, une salle d'eau et un WC. Au 2ème étage 2 greniers pouvant être aménagés en chambre. Un garage et une cave voutée complètent ce bien.
Travaux à prévoir!

90.37 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour

21.77 m²

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau

1

WC

2

Cuisine

Indépendante

Exposition Séjour

Est

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Gaz de ville

Eau chaude

Ballon électrique

Nombre de caves

1

Type de Stationnement

Garage Fermé

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

201 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



