



Appartement à louer

FONTENAY LE COMTE 85200

710 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 680 € Honoraires

charges locataires: 676.26 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 186.66 €
TTC.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Appartement à louer

L'agence Guy Hoquet vous propose cet appartement situé au 2ème d'un immeuble entièrement rénové situé au coeur de la ville de Fontenay le Comte. Il vous offre un salon-séjour, une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres dont une avec dressing et salle d'eau avec wc. Vous apprécierez la proximité des commerces et services. Disponible le 6 août 2025.

62.22 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Provision sur charges

30 €

Dépôt de garantie

680 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-02-27 15:27:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 840€ et 1210€ au 01/01/2021

Photos du bien

