



SAINTE ANNE - APPARTEMENT DE TYPE 2 A DEUX PAS DE LA GARE

Amiens 80000

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

SAINTE ANNE - APPARTEMENT DE TYPE 2 A DEUX PAS DE LA GARE

L'agence Guy Hoquet AMIENS a le plaisir de vous proposer à la vente un appartement de type 2 d'environ 30m² idéal pour un placement locatif ou une première acquisition, située à deux pas du centre ville et de toutes commodités.

Il se compose de la manière suivante :

Une pièce de vie avec cuisine, une chambre, une salle de bains avec wc.

LES ATOUTS : PROXIMITÉ IMMÉDIATE DU CENTRE VILLE ET DE LA GARE / PROCHE DE TOUTES COMMODITÉS / IDÉAL INVESTISSEURS OU PREMIÈRE ACQUISITION

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Merci de nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements supplémentaires

30 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	398 kWh/m ² par an
Type Chauffage	Collectif

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 880€ et 1250€ au 01/01/2024

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



