



A 10 MINUTES DE LIBOURNE EXCLUSIVITE

SAINT DENIS DE PILE 33910

234 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

A 10 MINUTES DE LIBOURNE EXCLUSIVITE

BAISSE DE PRIX - Nichée dans son écrin de verdure, nous vous invitons à découvrir cette impeccable traditionnelle entièrement rénovée et isolée.

Dès son entrée un lumineux séjour avec cheminée, donnant sur sa terrasse vous invite à profiter d'une vue imprenable sur les vallons et d'une belle parcelle avec arbres fruitiers.

Une cuisine équipée, 4 chambres dont une avec balcon, un bureau et une buanderie et un garage indépendant vous rendront la vie facile au quotidien. Pompe à chaleur et microstation neuves. Le tout proche commodités et gare. EXCLUSIVITE.

130 m²

7 pièce(s)

**4
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	-1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	172 kWh/m ² par an

Surface terrain

2978 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





NOUS RECHERCHONS

+ VENTE + LOCATION + GESTION

**GUY
HOQUE+** LIBOURNE



05 57 55 18 55



A VENDRE

**GUY
HOQUE+** LIBOURNE



05 57 55 18 55





NOUS RECHERCHONS

• VENTE

• LOCATION

• GESTION

**GUY
HOQUE+**

LIBOURNE



05 57 55 18 55