



## Terrain à vendre à Morsang sur Orge - Référence 2650

MORSANG SUR ORGE 91390

**176 550 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORSANG  
SUR ORGE**

35 Boulevard de la Gribellette  
91390 Morsang-sur-Orge

**0169465959**

## Terrain à vendre à Morsang sur Orge - Référence 2650

Guy Hoquet Morsang sur Orge vous propose:

Un terrain à vendre situé à Morsang sur Orge, dans le secteur prisé du Château, d'une superficie de 467 m². Il bénéficie d'un emplacement idéal à proximité des commerces et des transports en commun. Pour les familles, plusieurs établissements scolaires sont à proximité, notamment l'École maternelle Ferdinand Buisson, le Groupe Scolaire Ferdinand Buisson, et le Collège Charles Péguy. Profitez également d'un cadre de vie agréable avec un parc à proximité et un accès rapide à l'autoroute (3,5 km) et à l'aéroport (12 km). Ce terrain dispose également d'un garage et d'un permis d'aménagé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**467 m²**

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement

Non

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	2 min
Accès RER	35 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	7 min
Accès Gare	12 min
Bien en copropriété	Non
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

