



APPARTEMENT DE TYPE 3 DE 60M² AVEC BALCON

Amiens 80000

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

APPARTEMENT DE TYPE 3 DE 60M² AVEC BALCON

L'agence Guy Hoquet AMIENS a le plaisir de vous présenter à la vente ce charmant appartement de type 3 d'environ 60m² avec 2 places de stationnements privatives.

Cet appartement se compose d'une entrée, une belle pièce de vie lumineuse et ouverte d'environ 23m² intégrant une cuisine aménagée. Il comprend également deux chambres, une salle de bains et des WC séparés.

LES ATOUTS : APPARTEMENT LUMINEUX / PROCHE DE TOUTES LES COMMODITÉS / TERRASSE ET PLACE DE PARKING / ASCENSEUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Merci de nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements supplémentaires

60.16 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m ² par an
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 840€ et 1180€ au 01/01/2023

Photos du bien

