



BRETEUIL CENTRE

BRETEUIL 27160

113 000 € *

* 113 000 € honoraires inclus

105 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.62% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

BRETEUIL CENTRE

BRETEUIL CENTRE - RARE ! BEAU POTENTIEL ! - Maison de ville de 144 m² comprenant : cuisine, séjour (28 m²), et 5 chambres (dont 1 au RDC). bureau et salle de bains avec WC.

Chauffage central gaz de ville.

Jardin. Dépendances.

Garage attenant de 50 m².

Garage à l'écart de 60 m² avec porte motorisée. Remises et jardin.

Tout à l'égout.

Le tout sur un terrain de 630 m² clos de murs.

144 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	A rénover
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	323 kWh/m2 par an
Conso Energ	351 kWh/m2 par an
Surface terrain	630 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4298€ et 5816€ au 01/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





