



## APPARTEMENT T3 - VUE MER

SAINT CYPRIEN 66750

**569 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET  
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte  
Vermeille  
66140 Canet-en-Roussillon

**04 44 44 70 00**

## APPARTEMENT T3 - VUE MER

Appartement T3 - Vue mer

Offrez vous un appartement face à la mer, les pieds dans l'eau.

Matériaux de qualités

Résidence en R+2, dispose d'un ascenseur.

Conçue avec les dernières normes, cette résidence vous apportera un confort de vie idéal que ce soit pour votre résidence principale ou pour garantir un investissement locatif ou résidence secondaire.

Pour plus de renseignements, contactez Laura au 06 73 16 28 09

**68.13 m²**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

2

|                                                      |                         |
|------------------------------------------------------|-------------------------|
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | coproEnCourConstitution |
|------------------------------------------------------|-------------------------|

|        |     |
|--------|-----|
| Jardin | Non |
|--------|-----|

|               |      |
|---------------|------|
| Neuf - Ancien | Neuf |
|---------------|------|

|                    |   |
|--------------------|---|
| Nombre garages/Box | 1 |
|--------------------|---|

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Non |
|------------------------|-----|

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



