



## Terrain viabilisé Breux Jouy 417 m2

BREUX JOUY 91650

**Guy HOQUET**  
**BREUILLET**

18 route d'Arpajon  
91650 BREUILLET

01 60 83 80 80

## Terrain viabilisé Breux Jouy 417 m2

Terrain plat à bâtir viabilisé (lot n°3) en lot avant de 417 m<sup>2</sup> environ avec 11.40m de façade constructible et une emprise au sol possible de 95 m<sup>2</sup>.

Zone UB du PLU, possibilité de construction : R+1 ou R+C.

À 4 minutes à pieds de la mairie et des arrêts de bus et à 1.5 km de la gare RER C de Breuillet (moins de 5 minutes en voiture). Ecole maternel et primaire à 9min à pied.

Centre commercial à 2.5km.

Etude de sol en cours.

Le prix de ce terrain est fixé à 125 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Vous souhaitez visiter, prenez rdv avec l'un de nos conseillers. Référence : 227

417 m<sup>2</sup>

---

Fiche technique du bien

---

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

