



CHAMBRAY LES TOURS

CHAMBRAY LES TOURS 37170

249 900 € *

* 249 900 € honoraires inclus

238 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

CHAMBRAY LES TOURS

Du volume et de la luminosité pour cet appartement duplex de 136m2 vous proposant
- au 1er niveau l'entrée vous dirige vers un Salon séjour de 46m2, avec accès à une loggia, cuisine
- au 2er niveau : 3 chambres avec accès à une loggia, dressing, salle de bains, salle d'eau.
Une cave et une place de parking complètent ce bien.

249.900€ FAI dont 5% d'honoraires charge acquéreur
238.000€ NET VENDEUR

136.94 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Charges annuelles (ALUR)

2570 €

Fenêtres

Aluminium

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



