



## Programme NEUF Tignieu

Tignieu-Jameyzieu 38230

**300 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TIGNIEU**

45 Route de Crémieu  
38230 Tignieu-Jameyzieu

**0474903030**

## Programme NEUF Tignieu

Opportunité chez Guy Hoquet l'Immobilier Tignieu: Quartier résidentiel de Tignieu Jameyzieu, dans un lotissement sécurisé villa mitoyenne de 97 m2 environ avec un garage et jardin, environnement très calme, vendu sur plan en frais de notaire réduits. Lotissement de 7 lots seulement fermé par un portail.

La maison est composée de séjour, cuisine américaine, 3 chambres à l'étage, 2 salles de bains, 2 wc séparés, et garage, vendu entièrement fini (revêtement sol partout, peintures faites, faïence salle de bains..) sauf cuisine équipée.

Livraison 3ème trimestre 2026.

Idéalement situé sur la commune de Tignieu, proche commodité à pied : commences du village, école, pole santé..

Pour plus de renseignement contacter notre équipe au 04 74 90 30 30

97 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 parking(s)

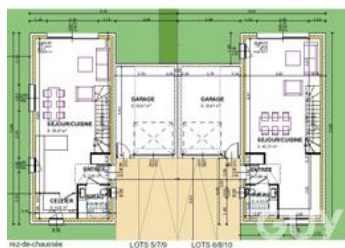
Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Année construction	2026

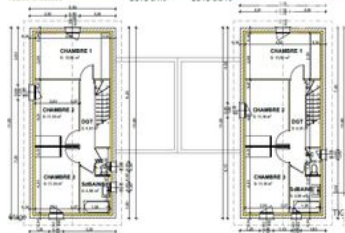


Photos du bien

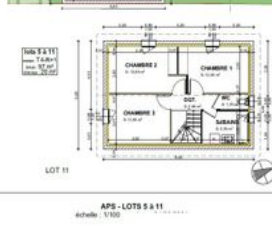




rez-de-chaussée



LOTS 5/7/9      LOTS 6/8/10



## Result

408 88

APS - LOTS 5 &amp; 11

APS - LO  
schulle : 1/100