



Maison Bieville Beuville 6 pièce(s) 188 m²

BIEVILLE BEUVILLE 14112

438 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison Bieville Beuville 6 pièce(s) 188 m²

Calvados (14) - Caen Nord

Triangle d'or - BIEVILLE-BEUVILLE

Commune avec commerces, école etc.

VIE DE PLAIN-PIED.

Nouveau bien en vente dans votre agence Guy Hoquet Caen Nord !

Venez découvrir cette maison située en impasse se composant au rez-de-chaussée : d'une grande entrée avec placards, d'une cuisine indépendante avec accès à la terrasse, d'un salon séjour double avec cheminée, d'une salle de douche avec WC, et de deux chambres, une suite parentale et un bureau. A l'étage : grande mezzanine desservant une chambre et plusieurs espaces. Chauffage électrique (radiateurs changés). Taxe foncière : 1803 euros. Sous-sol complet.

Contact direct : Fanny BRIARD - 0630387004

Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

188 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1970 |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Indépendante, aménagée et équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Cheminée | Foyer ouvert |
| Date ERP | 2024-06-17 06:57:26 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 292 kWh/m ² par an |
| Surface terrain | 702 m ² |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





