



## 12 MIN SUD MILLY LA FORET

Le Malesherbois 45330

**286 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MALESHERBES**

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

**0238341007**

## 12 MIN SUD MILLY LA FORET

12 MIN SUD MILLY LA FORET

GARE RER D, ECOLE, COMMERCES;

Dans un environnement calme et boisé, proche des commodités.

Maison sur cave totale comprenant une entrée, une cuisine ouverte sur la salle à manger avec cheminée, un salon, une chambre avec une salle d'eau et un WC indépendant.

A l'étage: quatre chambres, une salle de bains et un WC.

Garage indépendant,

Jardin de 2085m<sup>2</sup>

DPE: F - 274

Anne FARINHA

02 38 34 10 07

Logement à consommation énergétique excessive

140.06 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	274 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1984
Surface terrain	2085 m <sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 5550€ et 7540€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

Photos du bien





