



Maison Chaville Centre 4 pièces 83 m² - à 500m de toutes commodités au calme

CHAVILLE 92370

620 000 € *

* 620 000 € honoraires inclus

590 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.08% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY**

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Maison Chaville Centre 4 pièces 83 m² - à 500m de toutes commodités au calme

Chaville centre. maison coup de coeur au calme et sans vis-à-vis. Atypique et charmant.

Cette maison comprend au RDC un bel espace de vie avec séjour/cuisine/salle à manger de 36m² de plain pied sur le jardin et terrasse, une salle de bains, un wc et 2 chambres sur le jardin également. A l'étage une suite parentale avec sa salle d'eau et son dressing avec accès à une petite terrasse. Charmant jardin arboré sans vis à vis exposé sud. Emplacement idéal au calme à 2 pas du centre ville avec son marché et ses écoles, commerces et entre les gares RG et RD. A visiter sans tarder.

83 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces

0.1 km

Accès RER

15 min

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2025-05-16 00:57:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	au calme, proche de toutes commodités, havre de paix
Surface terrain	200 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





