



## APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 94,00 M<sup>2</sup>

Cavalaire-sur-Mer 83240

**661 500 € \***

\* 661 500 € honoraires inclus

630 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET**  
**CAVALAIRE SUR MER**

337 avenue des Alliés

83240 CAVALAIRE SUR MER

**04 94 29 76 09**

## APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 94,00 M<sup>2</sup>

Au sein d'une résidence de standing signée Kaufman & Broad, idéalement située face au casino de Cavalaire et à quelques pas du port, découvrez ce vaste appartement traversant de 4 pièces principales, situé au deuxième étage avec ascenseur.

Il se compose d'un double séjour lumineux ouvrant sur une loggia modulable, d'une cuisine indépendante entièrement équipée avec accès à une seconde terrasse, de trois chambres, d'une salle de bains et d'une salle d'eau.

Deux garages en sous-sol complètent ce bien rare sur le secteur.

94 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

2 sdb

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

110 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Année construction	2004
Salle(s) de bains	2
WC	1

## Photos du bien



