GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AUNEAU BLEURY SAINT SYMPHORIEN 28700

Maison 90 m2

AUNEAU BLEURY SAINT SYMPHORIEN 28700

233 000 € *

* 233 000 € honoraires inclus
220 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.91% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison 90 m2

Découvrez cette charmante maison située à 8min d'Ablis mais également de l'autoroute A11.
Sur la commune d'Auneau-Bleury-Saint-Symphorien.

Au sein d'une impasse vous serez séduit par le calme, la verdure et la tranquillité de ce bien.

Au rez de chaussée vous y trouverez un salon - séjour donnant sur une grande terrasse, un bureau où chambre, une salle d'eau, des wc, une grande cuisine indépendante.
À l'étage un palier dessert 3 chambres.

Le terrain entièrement clos et arboré et surtout sans vis à vis, est idéal pour profiter pleinement des beaux jours.

Laissez vous séduire.

90 m²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sde	4 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	31 m2
Jardin	Oui
Année construction	1990
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	4

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	225 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET