



## 3 pièces quartier république spécial investisseur

CLICHY 92110

**349 500 € \***

\* 349 500 € honoraires inclus

336 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.02% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CLICHY**

100 rue Henri Barbusse  
92110 CLICHY

**01 55 90 03 00**

## 3 pièces quartier république spécial investisseur

Appartement vendu loué 1250€ HC en excellent état situé au 3ème étage avec ascenseur quartier république , composé de 2 chambres et salon , cuisine équipée, salle de douche rénovée, WC séparé, 06 60 91 42 94

57.03 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	3
Nombre étages	6
Dernier étage	Non

Accès RER	5 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1130 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	15 m2
Année construction	1930
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Eau chaude	Individuelle
Type de Stationnement	Aérien
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Date ERP	2025-06-16 06:55:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	415 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



