



Bureaux de 20 m²

SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE 44230

275 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 460 € Honoraires

charges locataires: 24 € TTC

Bureaux de 20 m²

À LOUER ! BUREAUX 20 m²

Situé sur la Route de Clisson à Saint Sébastien sur Loire !

Nous vous proposons à la location un bureau de 20 m², un grand espace de travail lumineux et fonctionnels.

Le bien dispose de :

Un accès sécurisé,

Des sanitaires séparés (hommes / femmes) accessibles pour la clientèle ou le personnel.

Disponible immédiatement fin juillet,

Idéal pour professions libérales, entreprises ou activités tertiaires.

DPE : VIERGE CONSOMMATIONS NON EXPLOITABLES

Loyer : 230,00 €

Charges : 45,00 € (comprennent les charges des parties communes, la taxe foncières, les ordures ménagères, le nettoyage des parties communes toutes les semaines)

Guy HOQUET VERTOU

344 route de Clisson
44120 VERTOU

02 49 62 14 96

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

20 m²

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	460 €
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	928 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

