



## Immeuble de 220 m<sup>2</sup> au centre ville de Brunoy

brunoy 91800

**795 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRUNOY**

1 Place Saint Médard  
91800 BRUNOY

**01 86 90 79 56**

## Immeuble de 220 m<sup>2</sup> au centre ville de Brunoy

L'agence Guy Hoquet Brunoy vous propose un immeuble à la vente proche du centre ville.

Il se compose de 5 appartements :

un 2 pièces de 33.91m<sup>2</sup> avec mezzanine sans travaux

1 studio de 28.20 m<sup>2</sup> sans travaux

un beau 2 pièces de 57.10 m<sup>2</sup> sans travaux

un grand 4 pièces de 76.62 m<sup>2</sup> sans travaux

un 2 pièces de 32.69 sans travaux

Emplacement privilégié, proche de la gare, des commodités et des écoles

**220 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Distance Commerces 5 km

Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Bien en copropriété	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2025-06-04 09:54:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	302 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1300€ au 06/04/2025

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1800€ au 06/04/2025

## Photos du bien

