



Appartement à louer de 2 pièces de 40 m²

CERET 66400

555 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 445 € Honoraires

charges locataires: 440 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €
TTC.

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

Appartement à louer de 2 pièces de 40 m²

Découvrez ce charmant appartement à louer à Céret, idéal pour une personne seule ou un couple. Situé au 3ème étage sans ascenseur, cet espace de 40 m² dispose d'une chambre de 9,7 m² et d'une pièce de vie lumineuse. Profitez d'un quotidien pratique avec l'Intermarché à seulement quelques pas et le Biocoop Céret - La Coupole à une minute à pied. Pour vos déplacements, l'arrêt de bus Céret - Rp du Toréador est à 500 mètres, desservi par les lignes 530 et 550. Disponible Fin Août 2025

Les écoles sont également à proximité avec l'École élémentaire Marc Chagall et l'École maternelle Joan Miró à 3 minutes de marche. Pour vos moments de détente, le Jardin d'enfants Michel Torrent et l'Espace Joseph Payrot sont à seulement 5 minutes à pied. De nombreux restaurants, boulangeries, boucheries, et bureaux de poste se trouvent également dans les environs, rendant ce quartier agréable et pratique pour vivre.

40 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	445
Provision sur charges	110
Conso Energ	207 kWh\m2 par an
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Collectif avec compteur individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	38
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1320 €

Photos du bien

