



Au coeur de Lit & Mixe, appartement à 7 minutes de l'océan

LIT ET MIXE 40170

Guy HOQUET
MIMIZAN

4, AVENUE DE LA GARE - 23, rue
de l'Abbaye
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Au coeur de Lit & Mixe, appartement à 7 minutes de l'océan

En plein centre de la petite station balnéaire de Lit et Mixe, très appréciée par les vacanciers à seulement 7 minutes en voiture de l'Océan, l'emplacement idéal pour y découvrir la région, ses animations estivales, ses forêts et pistes cyclables !

Au coeur de Lit Mixe, au 1er étage d'une copropriété, un appartement lumineux et bien agencé avec tous les équipements nécessaires pouvant accueillir 4 personnes proche de tous commerces, animations et marchés nocturnes à pied !

Il dispose d'un séjour-cuisine aménagée équipée avec un canapé convertible pour 2 personnes en couchage d'appoint, une chambre avec un lit double (140), une salle de bain et un wc indépendant. Idéalement situé pour passer des vacances dans cette petite station balnéaire avec plages et somptueux paysages accessibles par pistes cyclables au départ de Lit et Mixe !

Une place de parking privative en extérieur

Un vélo adulte à disposition.

PAS DE WIFI

Télévision ok,

Animal autorisé : Seul 1 chien est admis

Logement non-fumeur

Taxe de séjour à régler en amont.

Appartement à proximité d'un camping, animations estivales peuvent être audibles au loin.

LES DRAPS DE LIT ET SERVIETTES DE BAIN NE SONT PAS FOURNIS DANS LA LOCATION.

(Prenez toujours l'essentiel : papier toilette, produits ménagers et de beauté, sopalin, sel/poivre, huile, etc...)

OPTIONS NON COMPRISES (dans le prix de la location): ménage fin de séjour , CONTACTEZ-NOUS POUR TOUT COMPLEMENT D'INFORMATIONS.

REF : CLOS DIRIS

45 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Accès Bus	2 min
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	31.3 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



