



A LOUER- Appartement T2- Quartier St Louis à BREST

BREST 29200

595 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 570 € Honoraires

charges locataires: 377.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 103.02 €
TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER- Appartement T2- Quartier St Louis à BREST

Référence 63188

Dans le quartier de St Louis, en plein coeur du centre ville à proximité des commerces et transports, appartement T2 situé au 2ème étage d'une copropriété de 3 étages.

Il se compose, d'une pièce de vie principale avec cuisine équipée et d'une salle d'eau.

Ce logement est soumis à la Garantie des Loyers Impayés.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

34 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	570 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	233.7 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	123 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 960€ et 1310€

Photos du bien





