



Appartement à louer de 3 pièces de 75 m² - Proche Barrière de Paris TOULOUSE

Toulouse 31200

**Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

Appartement à louer de 3 pièces de 75 m² - Proche Barrière de Paris TOULOUSE

Découvrez ce charmant appartement à louer dans le quartier prisé des Minimes à Toulouse. Offrant deux chambres spacieuses et une surface de 75 m², ce bien est idéal pour ceux qui recherchent confort et commodité.

Situé à quelques pas des commodités locales, vous trouverez un Intermarché à seulement 4 minutes à pied et un Carrefour City à 5 minutes. Les familles apprécieront la proximité des établissements scolaires tels que le Lycée Henri de Toulouse-Lautrec et l'École élémentaire Claude Nougaro. Vous pourrez aussi profiter des jardins voisins, comme le Jardin Rue des Anges à 5 minutes. Avec plusieurs lignes de bus à proximité, notamment la ligne 27 à l'arrêt Amat Massot, vous êtes parfaitement connecté au reste de la ville.

REF 8838

Disponible le 7 juillet 2025

75 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Meublé	Non
Dépôt de garantie	658.51
Provision sur charges	30