

**GUY
HOQUET**

Appartement Rambouillet 3 pièces 66.80 m²

RAMBOUILLET 78120

276 000 € *

* 276 000 € honoraires inclus

260 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.99% TTC à la charge de
l'acquéreur.**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET**0130886000**

Appartement Rambouillet 3 pièces 66.80 m²

Dans une résidence récente et située en centre-ville, cet appartement au deuxième étage avec ascenseur donnant sur jardin intérieur comprend :

Un séjour avec cuisine ouverte donnant sur un balcon orienté plein sud, deux chambres, une salle de bains et un toilette séparé.

A cela s'ajoute un BOX en sous-sol.

Les charges comprennent en plus le chauffage et l'eau chaude.

A visiter !

Appartement en exclusivité dans votre agence immobilière GUY HOQUET RAMBOUILLET (achat, vente, estimation, gestion, prix au m² à RAMBOUILLET).

66.8 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

| | |
|--|---------------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 3 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 141 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2325.74 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 25.73 m2 |
| Année construction | 2016 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Amenagée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Nombre garages/Box | 1 |
| Digicode | Oui |
| Date ERP | 2025-05-29 13:24:05 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 111 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



