



Appartement Paris 1 pièce(s) 27 m2

PARIS 75012

1 200 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 2160 € Honoraires

charges locataires: 405 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 81 € TTC.

**Guy HOQUET PARIS 12
DAUMESNIL-BIZOT**

205 Avenue Daumesnil
75012 Paris

0178902020

Appartement Paris 1 pièce(s) 27 m2

Pour les visites, contacter Samantha Nerot via le site annonceur ou par SMS :06 68 88 09 15.

Au pied du métro Bel Air - Dans une résidence récente et bien tenue, avec ascenseur et gardien, nous vous proposons un charmant studio de 27m2, loué meublé, comprenant une entrée avec de nombreux rangements, une salle de bains avec WC et machine à laver, une pièce principale avec coin nuit, cuisine ouverte aménagée équipée.

Balcon.

Calme et lumineux.

Chauffage et eau chaude collectifs compris dans les charges.

Loué avec un emplacement de parking et une cave.

Disponible le 1er avril 2026.

26.92 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	2160 €
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	237 kWh/m2 par an
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

