



## Appartement Fosses 1 pièce(s)

FOSSES 95470

**720 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 670 € Honoraires

charges locataires: 510.9 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 102.18 €

TTC.

Guy HOQUET PARIS 12  
DAUMESNIL-BIZOT

205 Avenue Daumesnil  
75012 Paris

0178902020

## Appartement Fosses 1 pièce(s)

Rue du Mesnil - Studio loué vide de plus de 34 m2, en parfait état.

Disponible immédiatement.

Chauffage et eau chaude individuels électriques.

Pour les visites, contacter Samantha Nerot UNIQUEMENT par mail ou via le site annonceur :

samantha.nerot@guyhoquet.com

Prévoir l'envoi de votre dossier en amont de la visite.

34.06 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie 670 €

Date ERP 2025-06-20 20:59:33

Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	95 kWh/m2 par an
Conso Energ	630 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 890€

## Photos du bien



