



## Appartement Fosses 1 pièce(s)

FOSSES 95470

**600 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 357.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 71.46 €

TTC.

**Guy HOQUET PARIS 12  
DAUMESNIL-BIZOT**205 Avenue Daumesnil  
75012 Paris

0178902020

## Appartement Fosses 1 pièce(s)

Rue du Mesnil - Studio loué vide de plus de 23m2, en parfait état.

Disponible immédiatement.

Chauffage et eau chaude individuels électriques.

Pour les visites, contacter Samantha Nerot UNIQUEMENT par mail ou via le site annonceur :

samantha.nerot@guyhoquet.com

Prévoir l'envoi de votre dossier en amont de la visite.

23.82 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie 550 €

Date ERP 2025-06-20 21:05:08

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Valeur consommation énergie finale	166 kWh/m2 par an
------------------------------------	-------------------

Conso Energ	383 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 880€

## Photos du bien



